

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)  
№ 18/2 по улице Мира в городе Югорске**

г. Югорск

"07" марта 2018 г.

С «21» февраля 2018г. по «07» марта 2018г. по адресу: г. Югорск, ул. Мира, дом 18/2 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания выступила собственник жилого помещения № 41 Шевченко Алексей Васильевич.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «07» марта 2017г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членом счетной комиссии Гариповой Еленой Владимировной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3279,5 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 1748,32 кв. м, что составляет 53,3 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 41 Шевченко Алексея Васильевича, секретаря собрания собственника жилого помещения № 4 Хабибрахманова Эдуарда Заудатовича.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 91,2% Против \_\_\_\_\_ 5,4% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 3,4% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**2. Избрать членов счетной комиссии: Гарипову Елену Владимировну**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 89,4% Против \_\_\_\_\_ 5,4% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 5,2% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**3. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 88,8% Против \_\_\_\_\_ 7,8% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 3,4% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 82,7% Против \_\_\_\_\_ 9,1% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 8,2% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**5. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 83,2% Против \_\_\_\_\_ 11% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 5,8% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**6. Расторгнуть управления МКД с ОАО «Служба заказчика»**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 85% Против \_\_\_\_\_ 6,1% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 8,9% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**7. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 3 года.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 80,8% Против \_\_\_\_\_ 11,5% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 7,7% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**8. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.**

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 85,6% Против \_\_\_\_\_ 9,1% \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ 5,2% \_\_\_\_\_

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.



9. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,4% Против 2,4% Воздержался 5,2%

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

10. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

**Итоги голосования:** количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 89,3% Против 5,5% Воздержался 5,2%

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 54 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  А.В. Шевченко

Секретарь общего собрания  Э.З. Хабибрахманов

Члены счетной комиссии:  Е.В. Гарипова